



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-39054-IUPAH-5/2024
Дана: 14.02.2024. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашен захтев за измену употребне дозволе који је поднео инвеститор Марко Марић [REDACTED], преко пуномоћника Дејана Ђорђевића [REDACTED] на основу члана 158а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I У правоснажном решењу о употребној дозволи бр. ROP-KUR-39054-IUP-1/2023 од 30.11.2023. године врше се следеће измене и допуне, и то:

- Ставу 1. диспозитива, брише се у целости и сада гласи:

„ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА инвеститору Марку Марићу [REDACTED], слободностојећег стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом (зграда 1), спратности Су+П, бруто површине под објектом 86 m², укупне бруто развијене грађевинске површине 134,34 m² и укупне нето површине 92,56 m², категорије објекта А и класификационог броја 111011, на кат. парц. бр. 5191 КО Куршумлија, површине парцеле 483,00 m², изграђеног на основу решења о грађевинској дозволи бр. ROP-KUR-27666-CPI-1/2022 од 13.09.2022. године, издатог од Одељења за привреду и локални економски развој.,,

II У свему осталом решење о употребној дозволи бр. ROP-KUR-39054-IUP-1/2023 од 30.11.2023. године остаје непромењено.

Образложење

Инвеститор Марко Марић [REDACTED], преко пуномоћника Дејана Ђорђевића [REDACTED], поднео је усаглашен захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-39054-IUPAH-5/2024** дана 30.01.2024 године, за издавање измене употребне дозволе за објекат ближе описаног у диспозитиву решења ,

Надлежни орган приликом доношења Решења о употребној дозволи бр. ROP-KUR-39054-IUP-1/2023 од 30.11.2023. године поступао у смислу провере Елабората геодетских радова изведеног објекта у коме је Служба за катастар непокретности Куршумлија доставила Обавештење да је елаборат добар и да може да се настави поступак. Приликом достављања Употребне дозволе на упис Служби за катастар непокретности Куршумлија, обуставља поступак Решењем број 952-02-18- 046-8396/2023 од 26.12.2023. године. Након тога инвеститор је поднео захтев за Измену употребне дозволе и доставио нови исправљен Елабората геодетских радова изведеног објекта у којем је доцртао терасу коју је била грешком испуштена.

На основу напред наведеног, а у складу Законом о планирању и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 560,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,
Саветник за грађевинарство
Ана Милошевић, маг.инж.грађ

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**
Снежана Радовић, дипл.економиста